



**EL TRAZO DEL TREN EXPRÉS
OBSERVATORIO – NUEVO AEROPUERTO
DE LA CDMX**





OBJETIVO.- Realizar los estudios técnicos, financieros, de demanda y ambientales que permitan conocer con claridad la viabilidad técnica y económica de un sistema ferroviario con servicio exprés, que comunique al Nuevo Aeropuerto con la CDMX

Estos estudios fueron definidos de la siguiente manera:

- Análisis y selección de alternativas de trazo, estaciones y opción tecnológica
- Estudio de factibilidad técnica de la alternativa seleccionada a nivel de Ingeniería Básica
- Estudio de Impacto Urbano y Ambiental
- Estructuración Jurídica y financiera del esquema de asociación público privada, para la construcción, mantenimiento, operación y explotación
- Análisis Costo Beneficio para su registro ante la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

01 "CANAL DEL NORTE – REFORMA"

02 "SAN LÁZARO – REFORMA"

03 "VIADUCTO"

04 "BUENAVISTA – POLANCO"

05 "CHAPULTEPEC"



Nombre.	Centros de Demanda
Canal del Norte- Reforma	NAICM- Cd Aeropuerto-AICM-Centro-Reforma-Chapultepec-Observatorio
San Lázaro – Reforma	NAICM Cd Aeropuerto-AICM-San Lázaro-Centro- Reforma-Chapultepec -Observatorio
Viaducto	NAICM- Cd Aeropuerto-AICM-Cd Deportiva-Viaducto-Insurgentes-Observatorio
Buenavista-Polanco	NAICM- Cd Aeropuerto-AICM-Buenavista-Nuevo Polanco-Observatorio
Chapultepec	NAICM- Cd Aeropuerto-AICM-Pino Suárez-Chapultepec-Observatorio

	DISTANCIA (KM)	DEMANDA POTENCIAL (2035) (USUARIOS/DÍA)
“Canal del Norte – Reforma”	30.0 Km	286,450
“San Lázaro – Reforma”	28.9 Km	258,127
“Viaducto”	29.0 Km	284,886
“Buenavista – Polanco”	31.8 Km	286,450
“Chapultepec”	29.1 Km	293,473

#	CRITERIOS	PESO	DERROTERO 1 CANAL DEL NORTE - REFORMA	DERROTERO 2 SAN LÁZARO - REFORMA	DERROTERO 3 VIADUCTO	DERROTERO 4 BUENAVISTA- POLANCO	DERROTERO 5 CHAPULTEPEC
1	DERECHO DE VIA Y DISPONIBILIDAD DE PREDIO		✓	✓	✓	✓	✓
2	TRAZO		✓	✓	✓	✓	✓
3	CARACTERÍSTICAS DEL SUELO Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS		✓	✓	✓	✓	✓
4	DENSIDAD POBLACIONAL Y USOS DE SUELO		✓	✓	✓	✓	✓
5	DEMANDA POTENCIAL	38.00%	34.20%	26.60%	30.40%	34.20%	38.00%
6	IMPACTO URBANO Y AMBIENTAL	13.00%	9.10%	10.40%	11.70%	11.70%	13.00%
7	ORDEN DE COSTOS	20.00%	10.00%	15.00%	5.00%	5.00%	20.00%
8	CONECTIVIDAD	13.00%	10.40%	13.00%	11.70%	12.20%	11.70%
9	OBRAS INDUCIDAS	6.00%	6.00%	6.00%	4.80%	5.40%	6.00%
10	PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO	10.00%	8.00%	7.00%	10.00%	7.00%	7.00%
TOTALES		100.00%	77.70%	78.00%	73.60%	75.50%	95.70%

TRAZO TREN EXPRÉS



